

**COMMUNE DE GELOS
PYRÉNÉES-ATLANTIQUES**

**RENOVATION DU TRINQUET ET DE L'ECLAIRAGE
DU COMPLEXE MULTI-ACTIVITES**

DEVIS DESCRIPTIF ESTIMATIF
(valeur décembre 2024 sur la base des indices INSEE de septembre 2024)

Service Intercommunal du Patrimoine et de l'Architecture
Agence Publique de Gestion Locale
Maison des Communes

Rue Auguste Renoir - CS 40609
64006 PAU CEDEX

Tél. : 05 59 84 59 42

Fax. : 05 59 84 59 47

Mail : service.patrimoine-architecture@apgl64.fr

LOT N° 1 ECHAFAUDAGE

- 1/1 Mise en place d'un échafaudage de pied réglementaire avec plateaux intermédiaires sur l'ensemble des façades pour la durée des travaux

LOT N° 1 ECHAFAUDAGE**TOTAL H.T. : 55 000,00 €****LOT N° 2 DESAMIANTAGE**

- 2/1 Suivant diagnostic amiante avant travaux, dépose d'éléments de bardage en amiante-ciment suivant réglementation en vigueur

LOT N° 2 DESAMIANTAGE**TOTAL H.T. : 11 000,00 €****LOT N° 3 CHARPENTE BOIS - COUVERTURE - ZINGUERIE - BARDAGE**

- 3/1 Démolition compris transport à la décharge 21 500,00 €
- 3/2 Charpente 28 000,00 €
- 3/3 Couverture 132 500,00 €
- 3/4 Bardage 139 500,00 €
- 3/5 Zinquerie 26 000,00 €
- 3/6 Traitement de pied de façade 4 500,00 €
- 3/7 Etudes d'exécution, installations de chantier et mesures de sécurité 34 500,00 €

LOT N° 3 CHARPENTE BOIS - COUVERTURE - ZINGUERIE - BARDAGE**TOTAL H.T. : 386 500,00 €****LOT N° 4 MENUISERIE ALUMINIUM**

- 4/1 Démolition compris transport à la décharge 1 000,00 €
- 4/2 Menuiserie aluminium extérieure à rupture de pont-thermique laquée avec précadres et double vitrage feuilleté 17 500,00 €
- 4/3 Installations de chantier et mesures de sécurité 1 000,00 €

LOT N° 4 MENUISERIE ALUMINIUM**TOTAL H.T. : 19 500,00 €****LOT N° 5 PLATRERIE - FAUX-PLAFOND - ISOLATION**

- 5/1 Doublage 1 000,00 €
- 5/2 Plafonds suspendus 22 000,00 €
- 5/3 Installations de chantier et mesures de sécurité 1 000,00 €

LOT N° 5 PLATRERIE - FAUX-PLAFOND - ISOLATION**TOTAL H.T. : 24 000,00 €**

Envoyé en préfecture le 22/01/2025

Reçu en préfecture le 22/01/2025

Publié le



ID : 064-216402370-20250121-2025_02-DE500,00 €

LOT N° 6 ELECTRICITE

6/1	<u>Démolition</u>	
6/2	<u>Alimentation générale</u>	14 000,00 €
6/3	<u>Matériel de commande et de branchement</u>	2 000,00 €
6/4	<u>Eclairage</u>	38 500,00 €
6/5	<u>Eclairage de sécurité</u>	2 500,00 €
6/6	<u>Gestion de l'éclairage du trinquet</u>	4 000,00 €
6/7	<u>Essais, contrôle et réglages</u>	2 000,00 €

**LOT N° 6 ELECTRICITE
TOTAL H.T. : 64 500,00 €**

LOT N° 7 PEINTURE

7/1	<u>Peinture extérieure</u>	13 000,00 €
7/2	<u>Peinture intérieure</u>	25 000,00 €
7/3	<u>Divers</u>	2 500,00 €

**LOT N° 7 PEINTURE
TOTAL H.T. : 40 500,00 €**

LOT N° 8 PHOTOVOLTAIQUE

8/1	<u>Études</u>	2 000,00 €
8/2	<u>Générateur Photovoltaïque 34 KWc (trinquet)</u>	38 000,00 €
8/3	<u>Installation de chantier, essais et contrôle</u>	2 000,00 €

**LOT N° 8 PHOTOVOLTAIQUE
TOTAL H.T. : 42 000,00 €**

RECAPITULATIF GENERAL**TRAVAUX**

LOT N° 1 ECHAFAUDAGE	55 000,00 €
LOT N° 2 DESAMIANTAGE	11 000,00 €
LOT N° 3 CHARPENTE BOIS - COUVERTURE - ZINGUERIE - BARDAGE	386 500,00 €
LOT N° 4 MENUISERIE ALUMINIUM	19 500,00 €
LOT N° 5 PLATRERIE - FAUX-PLAFOND - ISOLATION	24 000,00 €
LOT N° 6 ELECTRICITE	64 500,00 €
LOT N° 7 PEINTURE	40 500,00 €
LOT N° 8 PHOTOVOLTAIQUE	42 000,00 €
TOTAL TRAVAUX H.T.	643 000,00 €
T.V.A. 20 %	128 600,00 €
TOTAL TRAVAUX T.T.C.	771 600,00 €
FRAIS D'ETUDES ET DE CONTROLE	
DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT TRAVAUX	2 500,00 €
ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE, MAITRISE D'ŒUVRE compris BUREAUX D'ETUDES STRUCTURES ET FLUIDES (dont 4 784 € pour le présent avant-projet)	60 000,00 €
BUREAU DE CONTROLE	4 000,00 €
COORDONNATEUR SECURITE	4 000,00 €
TOTAL FRAIS D'ETUDES ET DE CONTROLE H.T.	70 500,00 €
T.V.A. 20 %	14 100,00 €
TOTAL FRAIS D'ETUDES ET DE CONTROLE T.T.C.	84 600,00 €
ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE	17 124,00 €
TOTAL FRAIS ETUDES ET ASSURANCE D.O. T.T.C.	101 724,00 €
TOTAL OPERATION TTC	873 324,00 €
COUT TOTAL PREVISIONNEL H.T DE L'OPERATION	730 624,00 €